

*Une opération
Réalisée en co-promotion*

ATAO
PROMOTION



*Pour toutes informations
contact@atao-promotion.fr
Tél: 02 40 23 34 72*

Mentions légales

TIP Promotion – 27 avenue Pierre 1^{er} de Serbie – 75116 Paris
RCS Paris 881 380 224 – SNC au capital de 10 000€
Architecte – Rolland et Associés / Crédits images – HIBOO / Impressions – VISTAPRINT
Ne pas jeter sur la voie publique

Résidence Joseph Mercier

Plateau des Capucins - Angers



*« Pour vivre ou investir »
Votre appartement du T2 au T4
dans un complexe immobilier innovant*

La Résidence JOSEPH MERCIER

A partir de 163 840€ TTC

42 logements allant du **T2 au T4**

La résidence est située dans le futur quartier phare d'Angers, les Hauts de Saint-Aubin. A proximité directe des transports en commun et des commerces de proximité.

Les prestations

- cuisine équipée ;
- rangements / placards;
- volets roulants électriques ;

- hall d'accès sécurisé ;
- Local vélo sécurisé;
- place de stationnement dans un parking fermé

« Ce projet immobilier est **lauréat** du concours d'appel à projets urbains **Imagine Angers**.

Cette programmation innovante est composée d'**un bâtiment dédié aux jeunes actifs**, d'**un Hyper-Lieu** et d'**un bâtiment d'habitations** à proximité de services (commerce, salle de sport).

Le quartier des Hauts de Saint Aubin sera le futur quartier phare de la ville d'Angers où il fera bon vivre!

Laurent STRICHARD – Louis ROMIEUX
Open Partners – ATAO Promotion

